**Проверочный лист**

(Список контрольных вопросов при осуществлении муниципального земельного контроля посредством проведения плановых проверок)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие****содержание обязательных** **требований** | **Реквизиты нормативных актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** |
| **Да** | **Нет** | **Не распространяется требование** |
| 1 | Имеются ли у проверяемоголица предусмотренныезаконодательствомРоссийской Федерации правана используемый земельныйучасток в фактическизанимаемых размерах? | статьи 25 и 26, 39.33 ЗК РФ, пункт 1 статьи 209,пункты 2 и 3статьи 264 ГК РФ |  |  |  |
| 2 | Производилась ли вотношении земельногоучастка, фактическииспользуемого проверяемымлицом, самовольная уступкаправа пользования землей,самовольный обменземельным участком? | пункт 1 статьи 209,пункты 2 и 3статьи 264 ГК РФ |  |  |  |
| 3 | Используется липроверяемым лицомземельный участок всоответствии сустановленным целевымназначением и (или) видомразрешенногоиспользования? | пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ |  |  |  |
| 4 | Соблюдено ли требование обобязательностииспользования (освоения)земельного участка в сроки,установленныезаконодательствомРоссийской Федерации? | абзац пятыйстатьи 42 ЗК РФ,статья 284 ГК РФ,пункт 7 части 2 статьи19 Федерального законаот 15 апреля 1998 года№ 66-ФЗ «Осадоводческих,огороднических идачныхнекоммерческихобъединениях граждан» |  |  |  |
| 5 | Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель? | абзацы второй,четвертый и восьмойстатьи 42,статья ЗК РФ |  |  |  |
| 6 | Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение,несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнениеустановленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв? | пункты 2,5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ |  |  |  |
| 7 | Выполнена проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казанного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнения своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | пункт 2,3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |
| 8 | Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю? | абзац шестой статьи 42 ЗКРФ |  |  |  |